



” Jag är nöjd som beställare och vi har en nöjd hyresgäst. Vi har haft en bra dialog under hela projektets gång och trots att det var ett tajt projekt har vi hållit tiderna.

Mikael Forkner, regionchef Klöver

TOTALENTREPRENAD PÅ KISELGATAN 33 I NORRKÖPING

Ny yrkesbutik och lager för Ahlsell i Norrköping

– När vi tog in E2C som totalentreprenör kunde vi konkurrensutsätta på ett helt annat sätt än annars. De har i sin tur delat upp entreprenaden och upphandlat allt stort som smått. Det har gjort att vi fick ett prismässigt mycket lyckat projekt, berättar Mikael Forkner som är regionchef på Klöver Öst.

Projektet han pratar om är Ericssons gamla fabrikslokaler på Kiselgatan 33 i Norrköping som Klöver äger. Delar av byggnaden hade stått tom länge. Vid flera tillfällen hade Mikael Forkner och hans kollegor haft diskussioner med Ahlsell som behövde nya lokaler. De hyrde en annan lokal av Klöver men behövde byta till något större för att kunna ha en filial i regionen. Det innebar ett femtiotal kontorsplatser och en stor yrkesbutik för bransch kunder.

Mikael Forkner hade under flera års tid haft en dialog med E2C och tyckte om deras sätt att tänka. Han såg det också som en stor fördel att de skulle vara på plats under hela renoveringen och styra upp projektet.



TOTALENTREPRENAD KONDENSATORN, NORRKÖPING

Vårt uppdrag

Totalentreprenör

Projektname

Kondensatorn

Uppdragsgivare

Klöver

Referensperson

Mikael Forkner

Hyresgäst

Ahlsell

Projektid

2019- 2020

Omfattning

5 000 kvm

Produktionskostnader

55 msek

Fakta

Omställning av Ericssons gamla fabrikslokaler i Norrköping till ny butik för Ahlsell

Läs intervjuer på e2c.se



KLÖVERN
Fastighetsbolaget med närhet och engagemang